

PRESSEMELDING FRA HENT AS

HENT AS er en eiendomsutvikler, prosjektutvikler og entreprenør med nordisk nedslagsfelt som gjennomfører alle typer byggeprosjekter. Hovedkontor er i Trondheim, med avdelingskontorer i Oslo, Bergen, Horten, Hønefoss, Bodø, og Ålesund. I tillegg er HENT Sverige AB og HENT Danmark AS etablert og igangsatt med flere stor byggeprosjekter under utvikling og oppføring. HENT omsatte for om lag 7,9 milliarder i 2018. Selskapet har videre gjennomført mange store samspillsprosjekter og utviklet en egen gjennomføringsmodell for disse, kalt "HENT Totalverdi". Gjennom aktiv deltakelse og integrert prosjektutvikling har HENT i en årrekke deltatt i verdiskapning for sine oppdragsgivere. En komplett deltakelse fra idè til overlevering er et av HENT sine varemerker.

Dato: 07.04.19

Sted: Trondheim

HENT AS bygger Risvollan Helse- og velferdssenter

Trondheim eiendom-utbygging og HENT AS har signert avtale om bygging av Risvollan Helse- og Velferdssenter i Trondheim. Kontraktformen er en totalentreprise med ramme på ca 410 MNOK eks. mva. Helse og velferdssenteret skal i tillegg til 72 sykehjemsplasser, 50 omsorgsboliger og aktivitetstilbud for seniorer og skal også inneholde et åpent aktivitetssenter med bydelskafé, lokaler for varierte møter og aktiviteter, en velværeavdeling med frisør, fotpleie og velværebud, samt storstue/festsal med plass til 150 - 200 personer. I tillegg til egen administrasjon, skal senteret også romme sonekontor for hjemmetjenesten. Det nye senteret forutsettes å kunne driftes med lavt energibruk. Helse- og velferdssenteret har som målsetting å oppnå passivhusstandard, samt målsetting om lave kostnader til drift og vedlikehold og lavest mulig CO2- utslipp.

«Prosjektet har pågått over lang tid. Det ble i første gang omtalt i handlings- og økonomiplan for 2014-2017. Det er allerede gjennomført forberedende arbeider på tomten som egen entreprise, hvor 5 høyspentlinjer er lagt fra luftspenn ned i bakken, hovedvannledning er lagt om og driftsatt, samt at flombekk er etablert på deler av tomten. HENT ble tildelt totalentrepriseoppdraget med bygging av helse- og velferdssenteret i august 2018. Vi har gjennomført risikoovergang og samspillfase høsten 2018, som grunnlag for kontrakt. Vi er godt fornøyd med prosessen og samarbeidet så langt og ser frem til å realisere et spennende og komplisert prosjekt i samarbeid med HENT. Vi er trygge på at HENT ivaretar prosjektet og Trondheim kommune sine interesser på best mulig måte,» oppsummerer prosjektlederene Gunhild Brandtzæg Arnstad og Heidi Vassli ved Trondheim eiendom-utbygging.

«Vi er godt fornøyd med at vi nå har fått signert den endelige avtalen for prosjektet, og ser frem til et godt samarbeid med byggherre, rådgivere, underentreprenører og leverandører,» sier prosjektleder Øyvind Haugen hos HENT AS.

Kontaktperson HENT:

Endre Persen
Konserndirektør HMS og kommunikasjon
Tlf.: 916 89 929

Vedlegg / illustrasjoner:
Illustrasjon Risvollan HVS
Kontraktsgnering

Krediteres/beskrivelse:
Eggen Arkitekter AS
Bildetekst: Bahadir Sert, prosjektleder Kalkulasjon og innkjøp avd. HENT
Heidi Vassli, prosjektleder Trondheim eiendom – utbygging
Ståle Leistad, prosjektleder ÅF Advansia AS
Gunhild Brandtzæg Arnstad, prosjektleder Trondheim eiendom – utbygging
Øyvind Haugen, prosjektleder produksjon avd. HENT